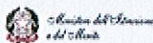


FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
in occasione del 2025



Commissione del Territorio
e del Ambiente



Italiadomani
INNOVANDO I SERVIZI ALLA CITTÀ

Regione **Piemonte**
Provincia di **Torino**
Comune di **Rivarolo**

Stazione appaltante **Amministrazione Comunale**

Lavori di: **“RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA
DELL'ASILO NIDO IL GIROTONDO IN CORSO ROCCO MEAGLIA A
RIVAROLO CANAVESE”**

Impresa: **PREVE COSTRUZIONI spa – Via Provinciale Boves 12 - ROCCAIONE
(CN) P.iva 00185120045**

Contratto in data **27.10.2023 n.6498/2023** di rep. registrato a Rivarolo

Importo contrattuale: **€.960.624,72 IVA 10% esclusa**

Importo contrattuale a seguito perizia: **€.1.088.673,18 IVA 10% esclusa**

Codice unico progetto: **E93C22000440006**

Codice identificativo gara: **99413093B6**

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO

Rivarolo Canavese lì...

Il Direttore dei Lavori...

L'Impresa.....

Il Responsabile del Procedimento.....



PREVE
COSTRUZIONI S.p.A.

QUADRO TECNICO ECONOMICO / PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO		Aggiornamento QTE con Prezzario Regione Piemonte 2023		QTE appaltato (P RP 2023) con ribasso d'asta del 7,00 €		QTE variante in corso d'opera con ribasso d'asta del 7%	
A	Importo dei lavori						
A1	Importo lavori - architettonico	482.734,50		448.943,09		566.046,81	
	Importo lavori - strutturale	96.527,84		89.770,89		90.403,78	
	Importo lavori - impianti	417.235,36		388.028,88		398.340,73	
A1	Importo lavori ammissibili, opere su locali destinati all'attività scolastica	996.497,70		926.742,86		1.054.791,32	
	Di cui manodopera	-		-			
A2	Oneri per la sicurezza per attività interferenti non soggette a ribasso d'asta	33.881,86		33.881,86		33.881,86	
A	Totale importo dei lavori		1.030.379,56 €		960.624,72 €		1.088.673,18 €
B	Somme a disposizione dell'amministrazione						
B1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	9.584,87		9.584,87			
B2	Rilievi, accertamenti e indagini (IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge compresi)	6.389,92		6.389,92			
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	-		-		-	
B4	Economie da ribasso d'asta (IVA compresa)			76.730,33		1.425,39	
B5	Imprevisti (IVA compresa)	56.670,88		56.670,88		-	
B6	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	-		-		-	
B7	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali	-		-		-	
B8	Accantonamento per variazione prezzi	-		-		-	
B9	Spese tecniche per incarichi esterni ammissibili consistenti in: progetto definitivo/esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, progetto VVFF, direzione lavori	90.000,00		90.000,00		100.000,00	
	Incarcassa 4%	3.600,00		3.600,00		4.000,00	
	IVA 22%	20.592,00		20.592,00		22.880,00	
B10	Spese tecniche per incentivo di cui all'articolo 113 del codice e s.m.i.	7.418,73		7.418,73		7.418,73	
B11	Spese per accertamenti di laboratorio	-		-		-	
B12	Spese per assicurazione personale e spese di carattere strumentale a carico della Stazione Appaltante	-		-		-	
B13	Spese per supporto al RUP (IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge compresi)	4.392,00		4.392,00		4.392,00	
B14	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (SUA) (IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge compresi)	-		-		-	
B15	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (IVA compresa)	5.667,09		5.667,09			
B16	Tassa autorità di Vigilanza LLPP	660,00		660,00		660,00	
B17	Spese per rilascio visti e pareri	-		-		-	
B18	Spese organizzative e gestionali - accatastamento	-		-		-	
B19	Spese comprensive per attrezzature	-		-		-	
B20	IVA 10% di A - Importo totale dei lavori	103.037,96		96.062,47		108.943,71	
B	Totale somme a disposizione dell'amministrazione		308.013,45 €		377.768,29 €		249.719,83 €
A+B	TOTALE COMPLESSIVO		1.338.393,01 €		1.338.393,01 €		1.338.393,01 €